



UNA APUESTA POR LA SOSTENIBILIDAD

Construccions del Baix Penedes ha iniciado una promoción en Sant Jaume dels IDomenys basada en el respeto al medio ambiente, sin renunciar a la comodidad.

Junto a las grandes ex- tensiones de viñedos que transpiran un entorno bucólico que invita al descanso, junto a un campo de almendros, en el Baix Penedes, se puede encontrar el complejo residencial Els Ametllers.

Este conjunto de viviendas responde a la voluntad de sus promotores, el grupo Construccions del Baix Penedes, en desarrollar un concepto sostenible, integrado en el entorno natural sin renunciar a ninguna de las ventajas y comodidades que ofrece la vivienda del siglo XXI. La primera fase del proyecto planea la construcción de 17 casas adosadas. La segunda, prevé la edificación de nueve casas aisladas. En ambos casos, con jardín privado y garaje, además de piscina comunitaria y unos acabados de primera calidad.

La fachada sur presenta una estructura pergolada, fruto de un estudio de profundidades, para favorecer las máximas horas de sol en invierno y las mínimas en verano. Además, la doble orientación del complejo y su ubicación levantada con respecto al nivel del mar favorecen la ventilación interior en los días más calurosos. Por su parte, la cubierta ajardinada con plantas autóctonas genera una corriente de inercia térmica. Su concepción invertida permite, además, un aprovechamiento de la totalidad del aislamiento térmico proyectado.

La futura instalación de energías alternativas refuerza los puntos anteriores. Asimismo, se ha previsto la separación de aguas para minimizar la cantidad de aguas vertidas en la red.

Todo ello en el Baix Penedés, una de las comarcas que está experimentando un mayor crecimiento.

Para más información se puede visitar la pagina web www.socios.tyo.com/amet.